

尾道市美ノ郷町三成14区画

区画番号	面積 (㎡)	坪数	価格(万円)	坪単価 (万円)
①	☆契約済☆			
②	☆契約済☆			
③	☆契約済☆			
④	☆契約済☆			
⑤	☆契約済☆			
⑥	☆契約済☆			
⑦	175.39	53.06	800	15.08
⑧	☆契約済☆			
⑨	☆契約済☆			
⑩	☆契約済☆			
⑪	☆契約済☆			
⑫	☆契約済☆			
⑬	☆契約済☆			
⑭	☆契約済☆			

※売買代金とは別途給排水工事負担金が必要です。(1区画あたり¥220,000)



〓土地活用と建設で社会に貢献する。

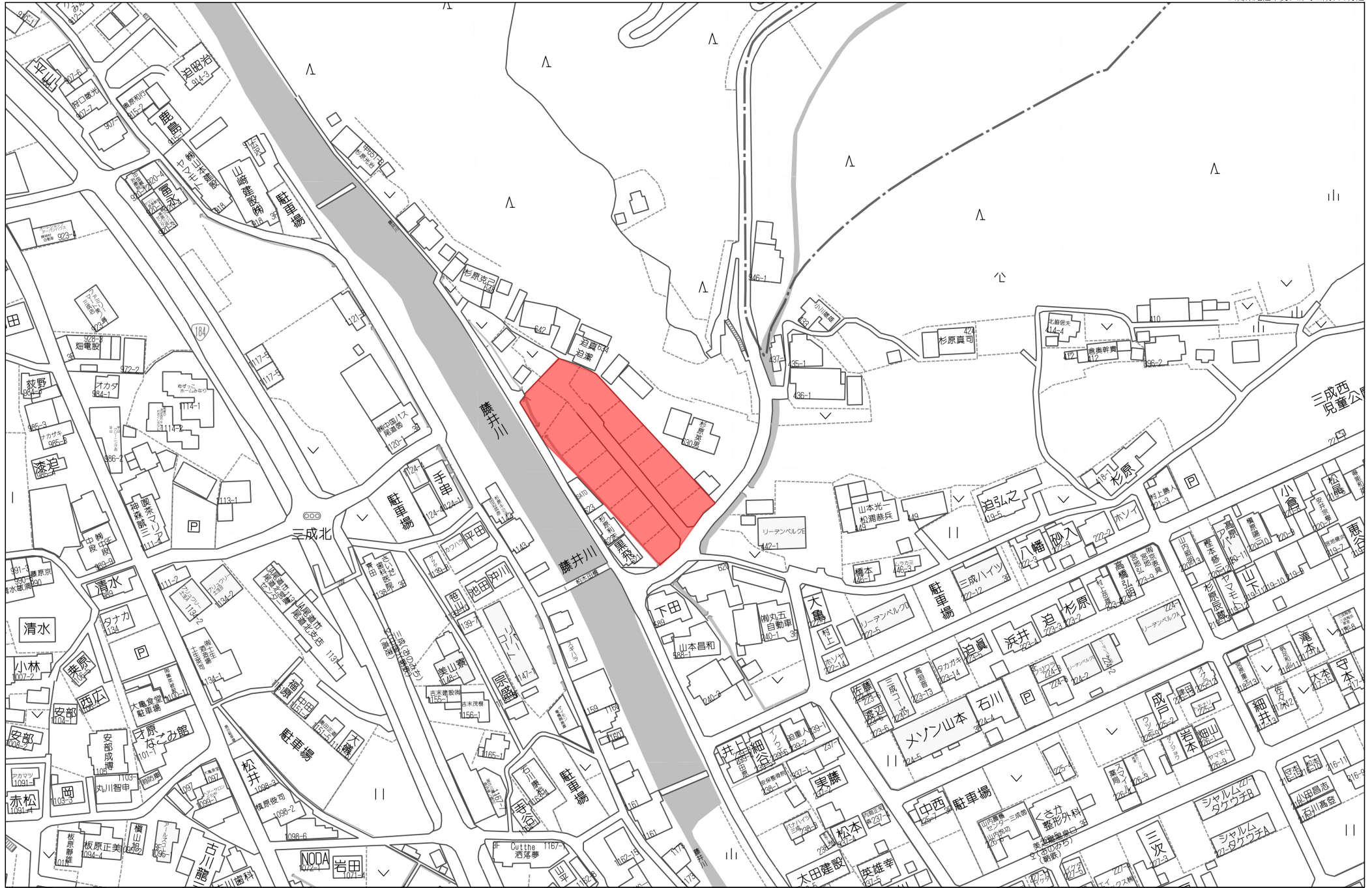
総合建設業

山脇産業株式会社

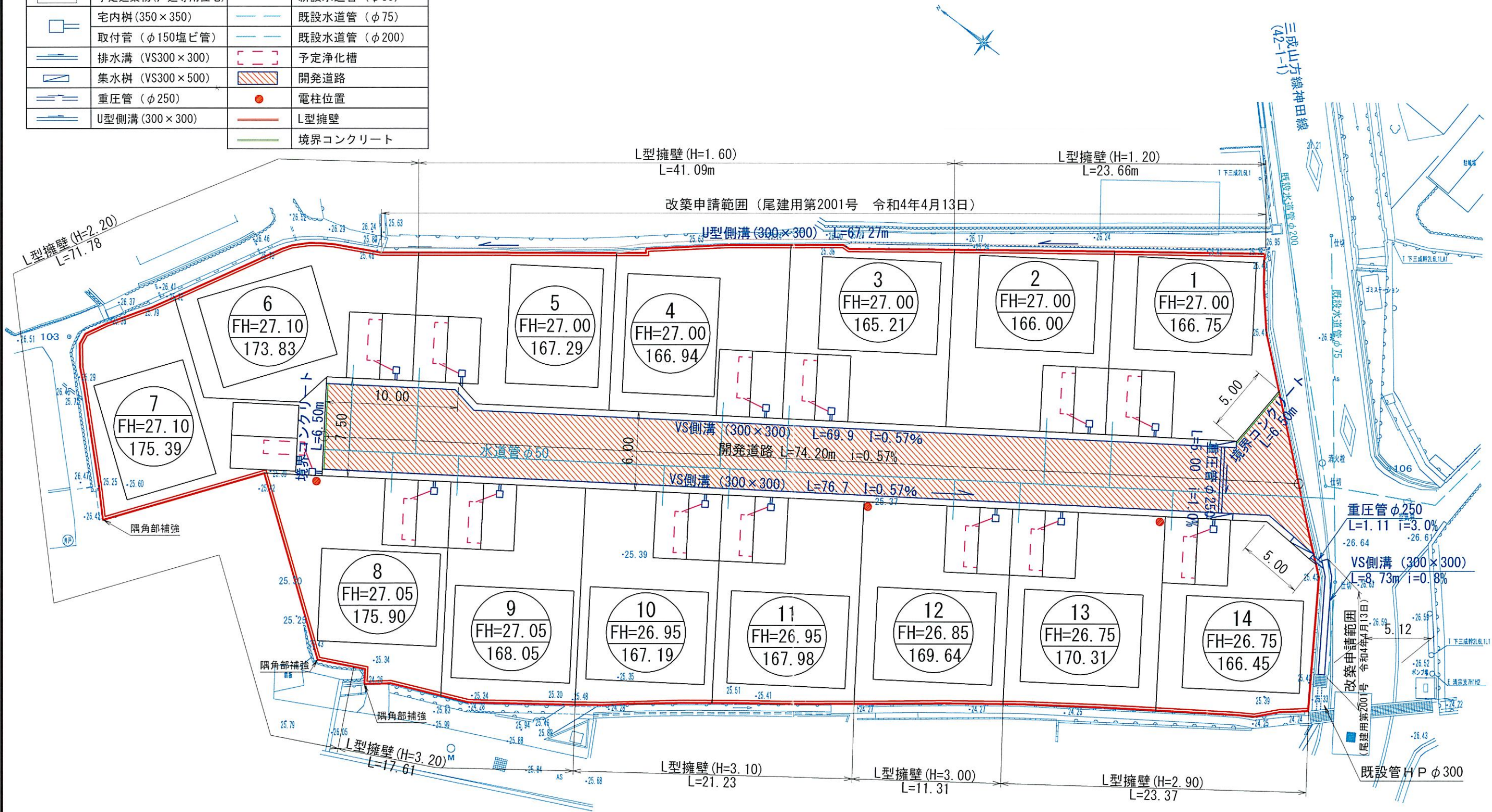
広島県福山市松永町 4-16-45-1

TEL : 084-939-5542

FAX : 084-939-5543



凡 例			
記 号	名 称	記 号	名 称
	開発区域境界		水道取付管 (PP φ20)
	予定建築物(戸建専用住宅)		新設水道管 (φ50)
	宅内樹 (350×350)		既設水道管 (φ75)
	取付管 (φ150塩ビ管)		既設水道管 (φ200)
	排水溝 (VS300×300)		予定浄化槽
	集水樹 (VS300×500)		開発道路
	重圧管 (φ250)		電柱位置
	U型側溝 (300×300)		L型擁壁
			境界コンクリート



(仮称) 美ノ郷町三成開発事業	
図 面 名	土地利用計画図
縮 尺	1:300
図面番号	5
事 業 主	山脇産業 株式会社
設 計	株式会社 ドラード
設 計 者	岸 本 正 豪

※建ぺい率60%以下、容積率200%以下、高さ10m以下、敷地面積の最低限度165㎡以上、予定建物：戸建専用住宅

← イエローゾーン



地 番	(G)	624-7				
点 名	標 識	X	Y	$X_{n+1} - X_n$	$Y_n (X_{n+1} - X_n)$	
1	(新設) 金属紙	554.553	285.464	-9.362	-2672.513969	
2	(新設) 金属標	546.996	295.671	-11.179	-3305.306108	
59	(新設) 金属標	543.374	298.168	0.650	193.809200	
58	(新設) 金属標	547.646	304.338	4.776	1453.518288	
75	(新設) プラスチック杭	548.150	301.558	6.468	1950.477144	
74	(新設) プラスチック杭	554.114	297.436	12.350	3673.334600	
73	(新設) 金属紙	560.500	302.133	7.289	2202.247437	
41	(新設) 金属紙	561.403	300.464	1.174	352.744736	
42	(新設) 金属紙	561.674	300.072	1.956	586.940832	
43	(新設) 金属紙	563.359	297.436	2.507	745.672052	
44	(新設) 金属紙	564.181	295.846	0.708	209.458968	
45	(新設) 金属紙	564.067	294.994	-1.239	-365.497566	
46	(新設) 金属紙	562.942	293.586	-2.164	-635.320104	
47	(新設) 金属標	561.903	292.662	-6.584	-1926.886608	
48	(新設) 金属紙	556.358	287.316	-7.350	-2111.772600	
				倍面積	350.906302	
				地面積	175.4531510	
					175.45	m ²