

1:2000

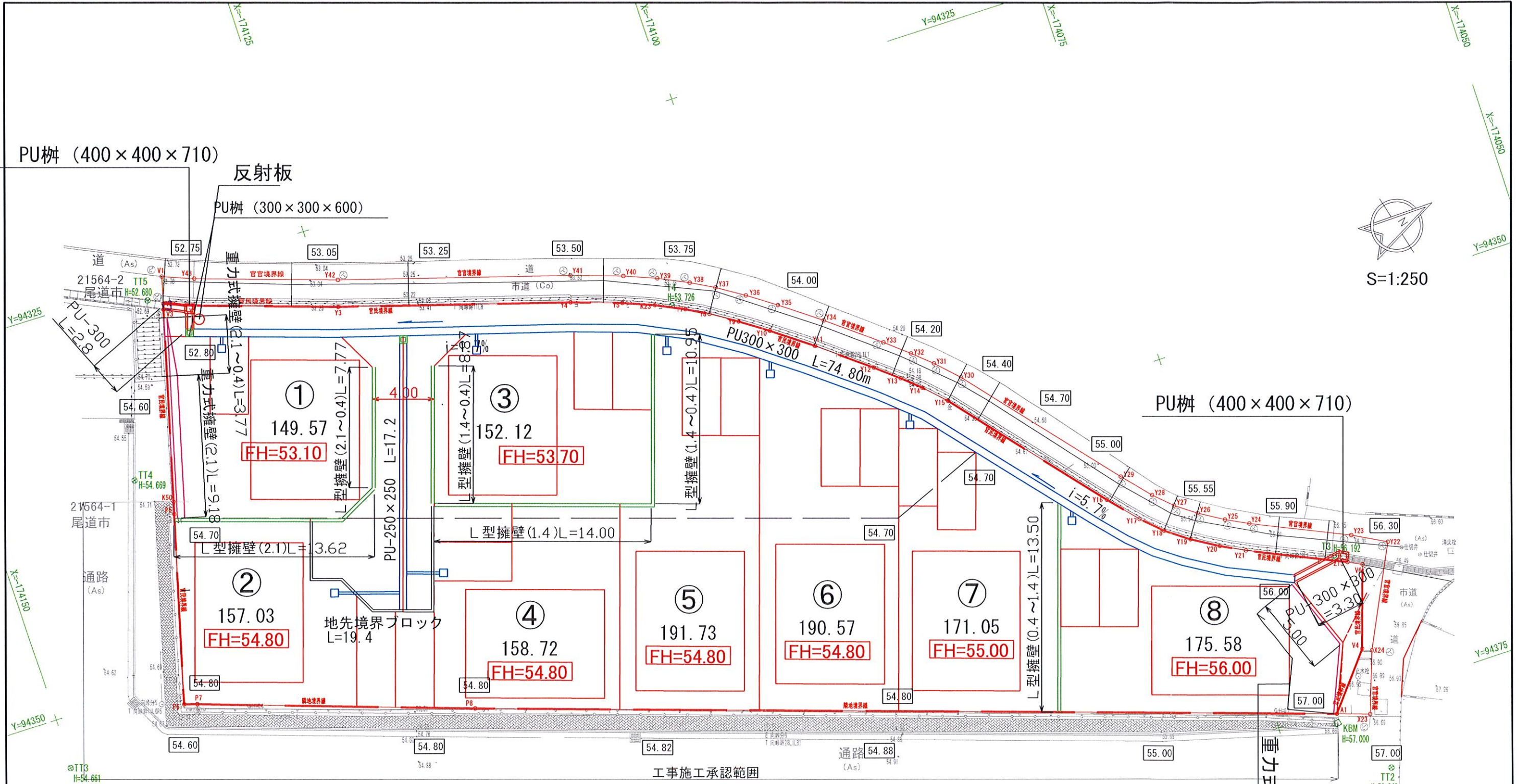
PU樹 (400 × 400 × 710)

反射板

PU樹 (300 × 300 × 600)



S=1:250



工事施工承認範囲

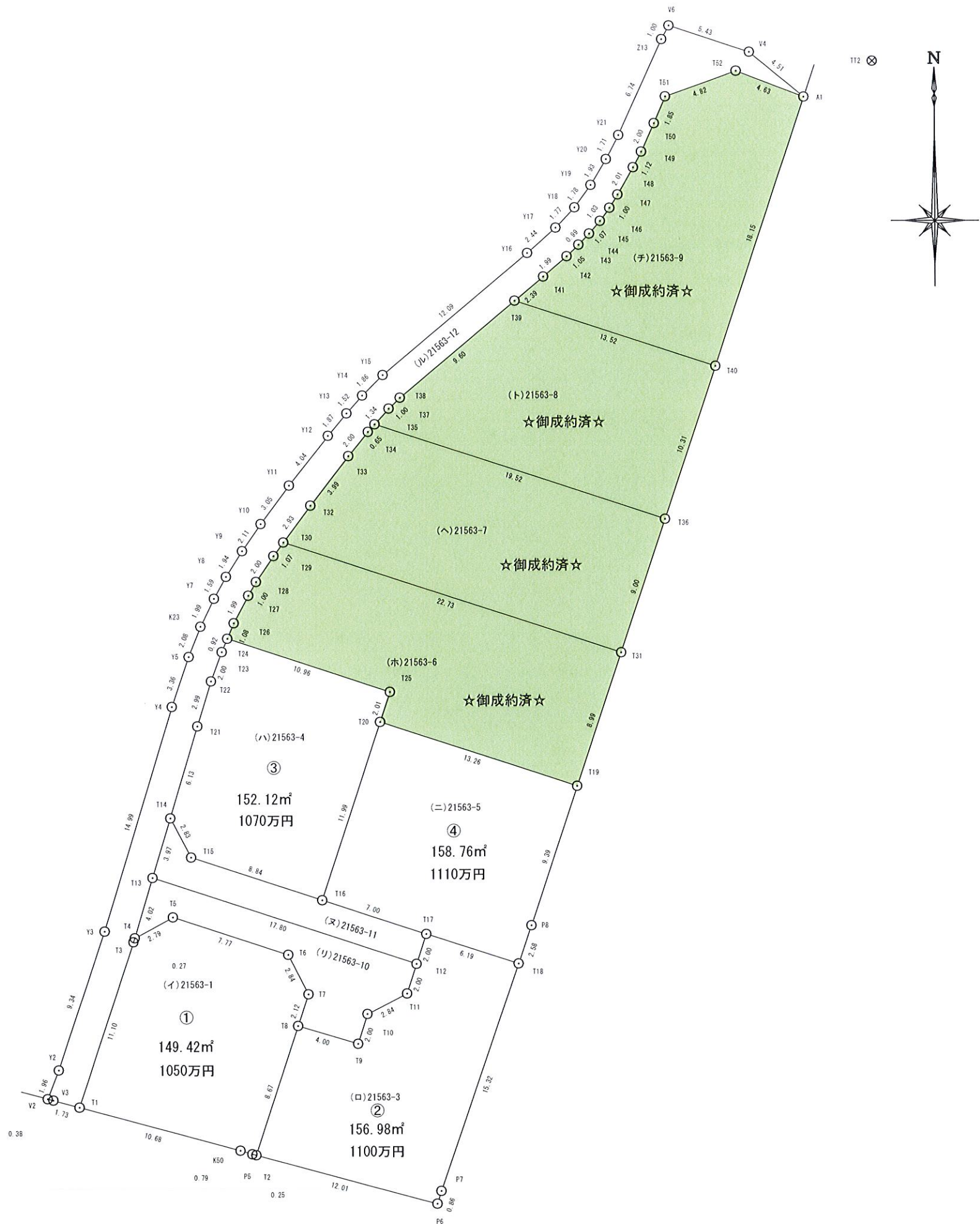
21562  
奥本仙之助外126名

凡例

記号	名称	記号	名称
	造成区域境界		L型擁壁
	排水溝 (PU250 × 250)		重力式擁壁
	排水溝 (PU300 × 300)		地先境界ブロック
	集水樹 (300 × 300 × 600)		
	塩ビ管 (φ250)		
	宅内樹 (350 × 350)		
	取付管 (φ150塩ビ管)		

(仮称) 栗原町字向ヶ峠宅地造成事業	
図面名	土地利用計画図
縮尺	1:250
図面番号	5
事業主	奥本 優
設計	株式会社 ドラード
設計者	岸本 正 豪

重力式擁壁 (0.4 ~ 1.4) L=9.50



座標求積表

地番		(イ)21563-1				
点名	標識	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
T1	(新設金属標)	-174135.625	94328.683	13.336	1257967.316488	
T3	(新設金属標)	-174125.078	94332.170	10.808	1019542.093360	
T4	(新設金属標)	-174124.817	94332.255	1.579	148950.630645	
T5	(新設金属標)	-174123.499	94334.717	-1.104	-104145.527568	
T6	(新設金属標)	-174125.921	94342.106	-4.951	-467087.766806	
T7	(新設金属標)	-174128.450	94343.391	-4.544	-428696.368704	
T8	(新設金属標)	-174130.465	94342.723	-10.253	-967295.938919	
T2	(新設金属標)	-174138.703	94340.009	-8.173	-771040.893557	
P5	(新設金属標)	-174138.638	94339.765	0.289	27264.192085	
K50	(新設金属標)	-174138.414	94339.000	3.013	284243.407000	
				倍面積	298.855976	m <sup>2</sup>
				面積	149.4279880	m <sup>2</sup>
				地積	149.42	m <sup>2</sup>

地番		(ロ)21563-3				
点名	標識	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
T2	(新設金属標)	-174138.703	94340.009	11.382	1073777.982438	
T8	(新設金属標)	-174130.465	94342.723	7.089	668795.563347	
T9	(新設金属標)	-174131.614	94346.558	0.757	71420.344406	
T10	(新設金属標)	-174129.708	94347.174	3.204	302288.345496	
T11	(新設金属標)	-174128.410	94349.709	3.200	301919.068800	
T12	(新設金属標)	-174126.508	94350.330	3.805	359003.005650	
T17	(新設金属標)	-174124.605	94350.957	-0.022	-2075.721054	
T18	(新設金属標)	-174126.530	94356.847	-16.421	-1549433.784587	
P7	(新設金属標)	-174141.026	94351.868	-15.317	-1445187.562156	
P6	(新設金属標)	-174141.847	94351.606	2.323	219178.780738	
				倍面積	313.976922	m <sup>2</sup>
				面積	156.9884610	m <sup>2</sup>
				地積	156.98	m <sup>2</sup>

地番		(ハ)21563-4				
点名	標識	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
T14	(新設金属標)	-174117.161	94334.567	8.381	790618.006027	
T21	(新設金属標)	-174111.287	94336.321	8.737	824216.436577	
T22	(新設金属標)	-174108.424	94337.215	4.741	447252.736315	
T23	(新設金属標)	-174106.546	94337.909	2.730	257542.491570	
T24	(新設金属標)	-174105.694	94338.268	-2.577	-243109.716636	
T25	(新設金属標)	-174109.123	94348.682	-5.341	-503916.310562	
T20	(新設金属標)	-174111.035	94348.049	-13.301	-1254923.399749	
T16	(新設金属標)	-174122.424	94344.295	-8.633	-814474.298735	
T15	(新設金属標)	-174119.668	94335.893	5.263	496489.804859	
				倍面積	304.250334	m <sup>2</sup>
				面積	152.1251670	m <sup>2</sup>
				地積	152.12	m <sup>2</sup>

地番		(ニ)21563-5				
点名	標識	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
T16	(新設金属標)	-174122.424	94344.295	13.570	1280252.083150	
T20	(新設金属標)	-174111.035	94348.049	7.250	684023.355250	
T19	(新設金属標)	-174115.174	94360.654	-13.050	-1231406.534700	
P8	(新設金属標)	-174124.085	94357.688	-11.356	-1071525.904928	
T18	(新設金属標)	-174126.530	94356.847	-0.520	-49065.560440	
T17	(新設金属標)	-174124.605	94350.957	4.106	387405.029442	
				倍面積	317.532226	m <sup>2</sup>
				面積	158.7661130	m <sup>2</sup>
				地積	158.76	m <sup>2</sup>

## 尾道市栗原町市8区画

区画番号	面積 (㎡)	坪数	価格(万円)	坪単価 (万円)
①	149.42	45.20	1050	23.23
②	156.96	47.48	1100	23.17
③	152.12	46.02	1070	23.25
④	158.76	48.02	1110	23.11

水道引込負担金として、別途22万円有

**福山市松永町四丁目16番45-1号**

山脇産業株式会社

TEL 084-939-5542

FAX 084-939-5543