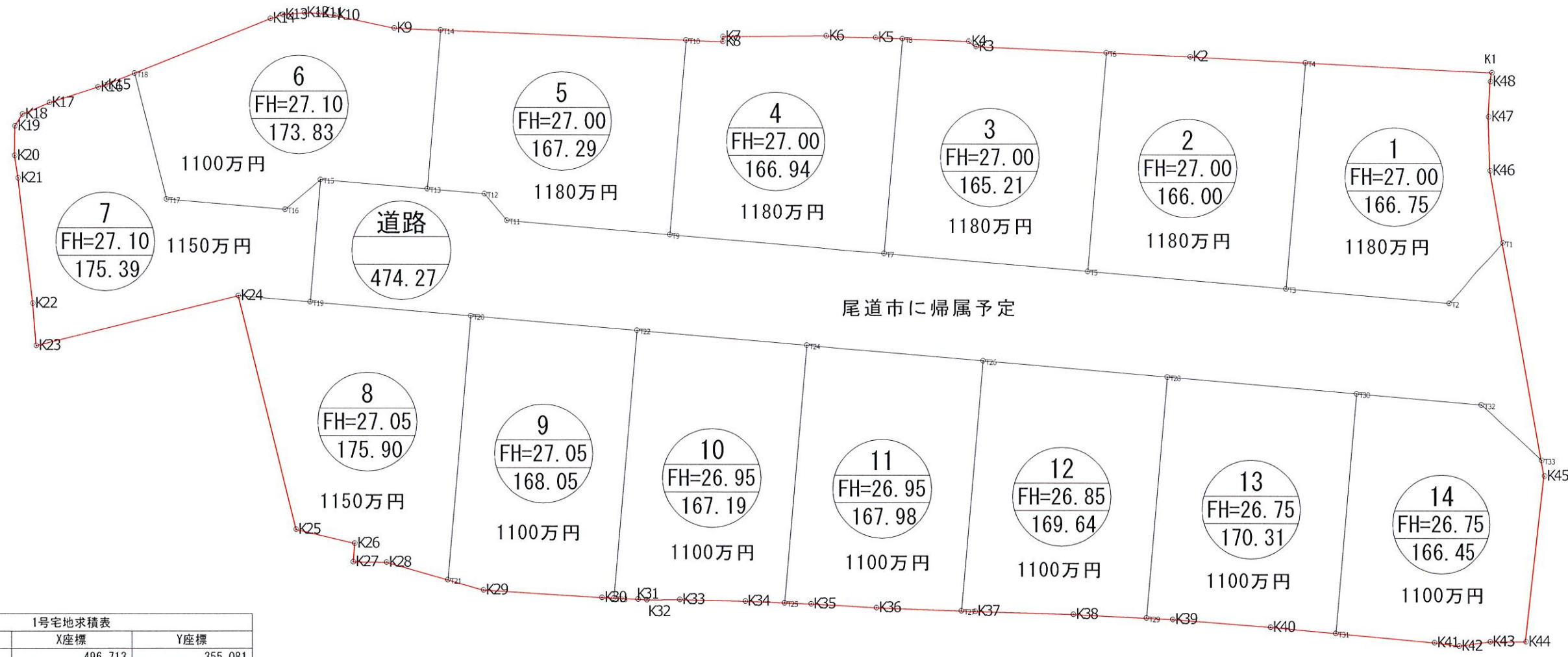


80 m

1:2000



1号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
K1	496.713	355.081
T4	505.931	348.216
T3	498.044	336.806
T2	489.808	342.499
T1	489.564	347.493
K46	492.991	350.393
K47	495.153	352.876
K48	496.438	354.594
面積	166.75m ²	

2号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
T4	505.931	348.216
K2	511.582	344.008
T6	515.675	340.926
T5	508.046	329.891
T3	498.044	336.806
面積	166.00m ²	

3号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
T6	515.675	340.926
K3	522.039	336.133
K4	522.581	336.099
T8	525.788	333.644
T7	518.296	322.806
T5	508.046	329.891
面積	165.21m ²	

4号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
T8	525.788	333.644
K5	527.084	332.651
K6	529.489	330.816
K7	534.328	326.729
K8	534.128	326.502
T10	535.910	325.143
T9	529.121	315.322
T7	518.296	322.806
面積	166.94m ²	

5号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
T10	535.910	325.143
T14	547.838	316.042
T13	542.302	308.034
T12	539.423	310.024
T11	537.336	309.643
T9	529.121	315.322
面積	167.29m ²	

6号宅地求積表

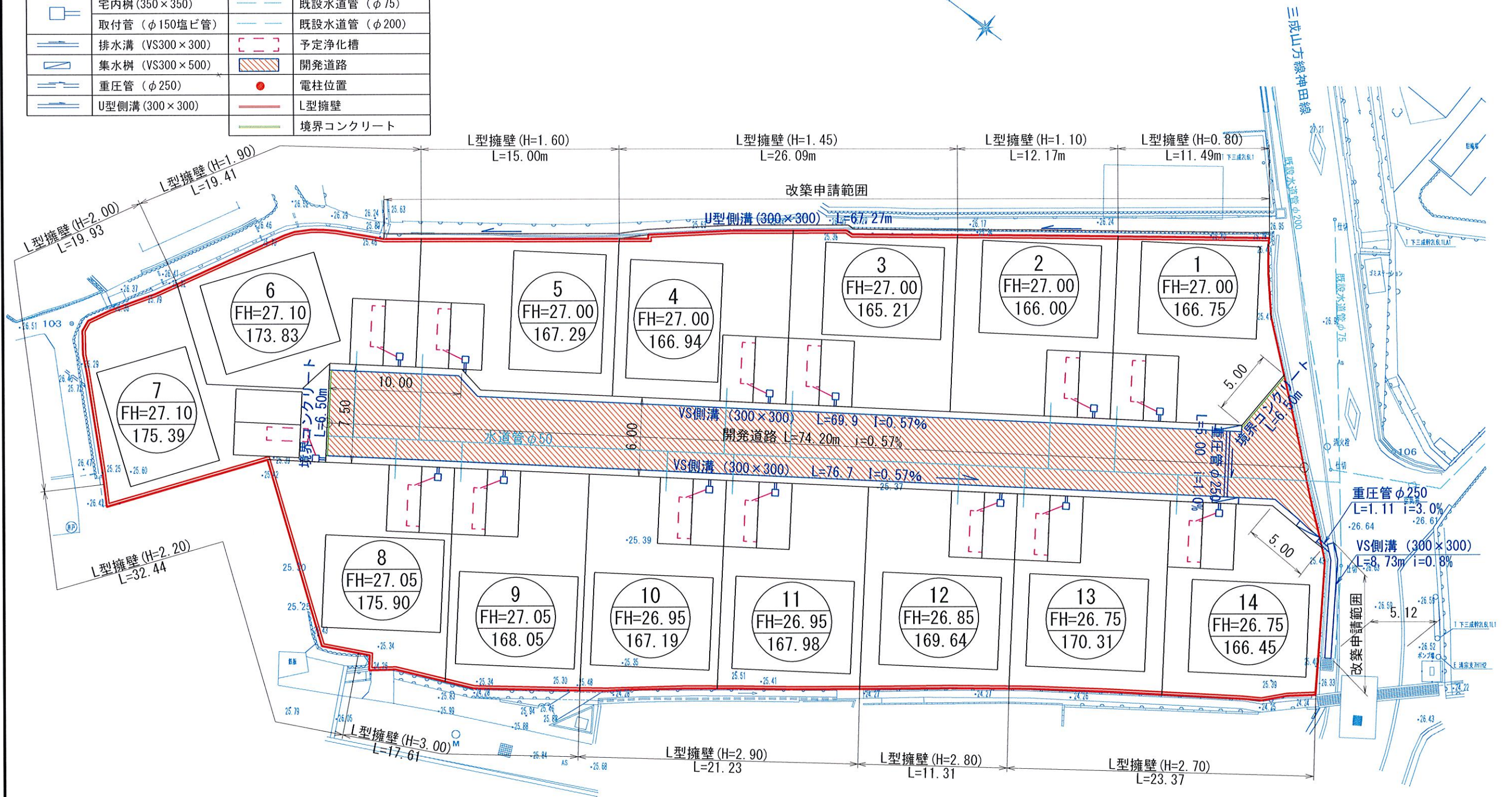
点名	X座標	Y座標
T14	547.838	316.042
K9	550.092	314.323
K10	553.357	312.633
K11	554.172	312.115
K12	554.883	311.577
K13	555.818	310.653
K14	556.250	309.991
T18	560.501	302.131
T17	554.116	297.435
T16	548.153	301.558
T15	547.646	304.334
T13	542.302	308.034
面積	173.83m ²	

7号宅地求積表

点名	X座標	Y座標
T18	560.501	302.131
K15	561.403	300.464
K16	561.674	300.072
K17	563.359	297.436
K18	564.181	295.846
K19	564.067	294.994
K20	562.942	293.586
K21	561.903	292.662
K22	556.358	287.316
K23	554.553	285.464
K24	546.996	295.671
T19	543.384	298.168
T15	547.646	304.334
T16	548.153	301.558
T17	554.116	297.435
面積	175.39m ²	

(仮称) 美ノ郷町三成開発事業	
図面名	丈量図-2
縮尺	1:300
図面番号	16-2
事業主	山脇産業 株式会社
設計	株式会社 ドラード
設計者	岸本 正豪

凡例			
記号	名称	記号	名称
	開発区域境界		水道取付管 (PP φ20)
	予定建築物 (戸建専用住宅)		新設水道管 (φ50)
	宅内樹 (350×350)		既設水道管 (φ75)
	取付管 (φ150塩ビ管)		既設水道管 (φ200)
	排水溝 (VS300×300)		予定浄化槽
	集水樹 (VS300×500)		開発道路
	重圧管 (φ250)		電柱位置
	U型側溝 (300×300)		L型擁壁
			境界コンクリート



(仮称) 美ノ郷町三成開発事業	
図面名	土地利用計画図
縮尺	1:300
図面番号	5
事業主	山脇産業 株式会社
設計	株式会社 ドラード
設計者	岸本 正 豪

尾道市美ノ郷町三成14区画

区画番号	面積 (㎡)	坪数	価格(万円)	坪単価 (万円)
①	166.75	50.44	1,180	23.39
②	166	50.22	1,180	23.50
③	165.21	49.98	1,180	23.61
④	166.94	50.50	1,180	23.37
⑤	167.29	50.61	1,180	23.32
⑥	173.83	52.58	1,100	20.92
⑦	175.39	53.06	1,150	21.68
⑧	175.9	53.21	1,150	21.61
⑨	168.05	50.84	1,100	21.64
⑩	167.19	50.57	1,100	21.75
⑪	167.98	50.81	1,100	21.65
⑫	169.64	51.32	1,100	21.44
⑬	170.31	51.52	1,100	21.35
⑭	166.45	50.35	1,100	21.85

※面積は確定ではありません。

※売買代金とは別途給排水工事負担金が必要です。(1区画あたり¥220,000)

福山市松永町四丁目16番45-1号

山脇産業株式会社

TEL 084-939-5542